



## REVISIÓN DE PRECIOS en contratos de obras: principal regulación normativa

[para descargarse los archivos, pinchar sobre cada ítem]

### GENERAL

- [Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público](#), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
  - o CAPÍTULO II. Revisión de precios en los contratos de las entidades del Sector Público.
    - Artículo 103. Procedencia y límites.
    - Artículo 104. Revisión en casos de demora en la ejecución.
    - Artículo 105. Pago del importe de la revisión.
- [Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas](#).
  - o TÍTULO IV. Disposiciones sobre revisión de precios
    - Artículo 104. Procedimiento para la revisión de precios.
    - Artículo 105. Cobertura financiera y tramitación de los expedientes de revisión de precios.
    - Artículo 106. Práctica de la revisión de precios en contratos de obras y suministro de fabricación.
  - o ANEXO X. Revisión de precios en los contratos de obras y de suministro con fabricación.
- [Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre, por el que se aprueba la relación de materiales básicos y las fórmulas-tipo generales de revisión de precios de los contratos de obras y de contratos de suministro de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas](#).
- Orden EHA/xxxx/XXXX, sobre **índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de xxxx, del año XXXX**, aplicables a la revisión de



precios de contratos de las Administraciones Públicas [v. gr.: [Orden HFP/283/2023, de 16 de marzo, sobre los índices de precios de la mano de obra y materiales \(...\)](#)].

- **Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP)** del contrato en cuestión.

## SECTORIAL

- **CARRETERAS:**
  - o [Orden Circular 31/2012 sobre propuesta y fijación de fórmulas polinómicas de revisión de precios en los proyectos de obras de la Dirección General de Carreteras.](#)
- **FERROCARRIL:**
  - o [Manual de Dirección de Obra de Adif y Adif AV.](#)
    - Elaboración de [Certificación con revisión de precios.](#)